

**Öffentlicher Teil der Niederschrift  
über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung  
des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler  
vom 25.09.2024**

Sitzungsort: im Haus am Dorfplatz Bärweiler, Vordergasse 10, 55606 Bärweiler

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

<b>Anwesend:</b>	<b>Anwesend:</b>	<b>Es fehlen:</b>
<b>Vorsitz:</b> Schmell, Helmut  <b>Mitglieder:</b> Gehm, Hans Kalinke, Isabel Maurer, Jürgen Teschner, Iris Wolf, Joachim  <b>Teilnehmer ohne Stimmrecht:</b>	<b>Schriftführung:</b> Schmell, Helmut  <b>Verwaltung:</b>  <b>Presse:</b>  <b>Zuhörer/Gäste:</b>	Neig, Thomas

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. **Einwohnerfragestunde**
2. **Außensanierung Friedhofshalle  
Vergabe Malerarbeiten  
Beratung und Beschlussfassung  
Vorlagen-Nr. 2024/Bärwei019**
3. **Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO  
Hier: Spende Notarkosten (Grundstücksschenkung)  
Vorlagen-Nr. 2024/Bärwei018**
4. **Mitteilungen des Vorsitzenden und Anfragen der Ratsmitglieder**

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler war mit Schreiben vom 13.09.2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt Nr. 38 vom 19.09.2024.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

**- Öffentlicher Teil -**

**Tagesordnungspunkt 1**  
**Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen.

**Tagesordnungspunkt 2**  
**Außensanierung Friedhofshalle**  
**Vergabe Malerarbeiten**  
**Beratung und Beschlussfassung**

Die Außenfassade der Friedhofshalle soll saniert werden. Dazu wurden über Herrn Schmell Angebote von drei Malerbetrieben eingeholt.

Der Umfang der angebotenen Leistungen differierte zwischen den Bietern. Zur Prüfung und zur Vergleichbarkeit wurde durch den FB3 ein Preisspiegel über die Positionen Reinigung, Grundierung, Fassadenanstrich, Holzanstrich und Gerüst erstellt. Danach ergaben sich folgende Vergleichspreise:

1. Malermeister Markus Wenz, Dickesbach	4.511,24 € (brutto)
2. Bieter	4.873,76 € (brutto)
3. Bieter	5.950,00 € (brutto)

Danach hat Malermeister Markus Wenz aus Dickesbach das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Auch für die zusätzlichen Positionen Abdeckpauschale, Anstrich Sockel und Anstrich Betonsäulen wurden wirtschaftliche und ortsübliche Preise aufgerufen, so dass auf ein Nachfordern der fehlenden Positionen bei dem dritten Bieter verzichtet wurde. Nach Rücksprache mit Herrn Schmell sollen die Leistungen jedoch vollumfänglich, so wie im Angebot aufgeführt, beauftragt werden, so dass das Gesamtvolumen der Beauftragung 4.798,97 € (brutto) beträgt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Bärweiler beschließt die Malerarbeiten zur Außensanierung der Friedhofshalle an den wirtschaftlichsten Bieter Malermeister Markus Wenz aus Dickesbach für brutto 4.798,97 € zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

**Tagesordnungspunkt 3**

**Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO**

**Hier: Spende Notarkosten (Grundstücksschenkung)**

Für o.a. Verwendungszweck wurde eine Spende in Höhe von 217,93 Euro durch Herrn Ahmad Obeidi, Mainz vereinnahmt. Es wurde ein Grundstück der Ortsgemeinde geschenkt (208,00 Euro), die für die Umschreibung anfallende Notarkosten werden durch Ihn übernommen.

Zwischen dem Empfänger und dem Spender besteht kein besonderes Beziehungsverhältnis.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat ist mit der Annahme der Spende für o.a. Verwendungszweck einverstanden.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

**Tagesordnungspunkt 4**

**Mitteilungen des Vorsitzenden und Anfragen der Ratsmitglieder**

**4.1.1 Spielplatz am Dorfplatz**

Der Vorsitzende berichtet, dass die Auftragsbestätigung für das Karussell eingegangen ist. Nach der Lieferung des Karussells soll dieses zusammen mit dem Sandkasten im Spielplatz am Dorfplatz aufgestellt werden.

**4.1.2 Spielplatz am DGH**

Der Vorsitzende erläuterte den Ratsmitgliedern die am 20.09.2024 vorgebrachten Änderungswünsche der Elternvertreter an den vorliegenden Plänen zur Neugestaltung dieses Spielplatzes.

Da sich die Änderungen auch mit den Vorstellungen des Gemeinderates decken, wird der Vorsitzende die Planer noch einmal nach Bärweiler einladen, um mit ihnen die Änderungen zu besprechen. Die überarbeiteten Pläne sollen in den nächsten Gemeinderatsitzungen besprochen werden.

## **4.2 Information über die Besprechung am 23.09.2024**

Am 23.09.2024 fand eine Besprechung des Vorsitzenden und des Beigeordneten Gehm mit den Herren Steeg (Wirtschaftsförderung KV Bad Kreuznach) und Klipsch (Gesundheitsmanagement KV Bad Kreuznach, über Handy zugeschaltet) im DGH in Bärweiler statt.

Die Besprechung führte zu folgendem Ergebnis:

Die Ortsgemeinde wird zunächst die Umgestaltung des Spielplatzes am DGH realisieren, d. h. vorliegenden Pläne sind nach den Vorschlägen des Gemeinderates und der Elternvertreter mit den Planern abzustimmen. Nach der Zustimmung des Gemeinderates soll der/die beauftragte Planer/in eine Kostenaufstellung vorlegen, die der Antragstellung für eine Zuwendung nach dem Dorferneuerungsprogramm zugrunde gelegt werden kann.

Sobald eine Kostenaufstellung vorliegt, wird sich der Vorsitzende mit den Herren Steeg und Pickel (Bürkle-Stiftung) wegen der Finanzierung in Verbindung setzen.

Nach Abschluss der Umgestaltung des Spielplatzes am DGH wird sich der Vorsitzende mit Herrn Klipsch in Verbindung setzen, um Vorschläge für Realisierung eines Bewegungsparks „Bouleplatz“ einzuholen.

## **4.3 Änderung der Stromzufuhr zur Sirene**

Der Vorsitzende berichtet, dass die Stromzufuhr zur Sirene am 26.09.2024 durch die Fa. Wenzel, Meisenheim geändert wird.

## **4.4 Vermarktung des NBG „Pfuhlbrück“**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die bei der Fa. Zietek GmbH bestellten Werbebanner mittlerweile geliefert sind. Zwei Banner werden an den Ortseingängen von Bärweiler durch die Gemeindearbeiter aufgestellt. Das dritte soll zunächst in Bad Sobernheim aufgehängt werden.

## **4.5 Sachstand Fa. Notus GmbH & Co. KG u. a.**

Der Vorsitzende teilte den Ratsmitgliedern die Inhalte der Telefonate vom 19.09.2024 bzw. 23.09.2024 mit den Herren von Schwerin, Fa. Notus GmbH Co.KG, und Herzberg, Fa. Energiequelle GmbH, mit.

## **4.6 Sachstand UGG**

Der Vorsitzende verwies wegen der Verlegung der Glasfaserleitungen in Bärweiler auf die unter der Ortsgemeinde Lauschied abgedruckte Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Nahe-Glan vom 05.09.2024.

#### **4.7 Ausführung von Maßnahmen im DGH**

Die Montage der neuen Leuchtmittel ist erledigt. Die Verlegung des neuen Fußbodens soll Anfang Oktober 2024 durchgeführt werden.

#### **4.8 Anwendungsveranstaltung am Defibrillator der Bittmann-Stiftung**

Der Vorsitzende wies auf die kostenlose Anwendungsveranstaltung der Bittmann-Stiftung am 05.10.2024 im großen Sitzungssaal in der Verbandsgemeinde Nahe-Glan in Bad Sobernheim hin.

Auf eine entsprechende Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Nahe-Glan wird verzichtet, weil die Bittmann-Stiftung selbst diese Veranstaltung im Mitteilungsblatt bekannt macht.

#### **4.9 Klimaanpassungsmaßnahmen in den Gemeinden**

Der Vorsitzende wies auch auf die am 08.10.2024 ab 18:30 Uhr in der alten Grundschule in Bad Sobernheim stattfindende Veranstaltung über das o. a. Thema hin.

#### **4.10 Verabschiedung Pfarrer Biegel am 06.10.2024**

Für die Ortsgemeinde Bärweiler wird der Vorsitzende an der Verabschiedung von Herrn Biegel teilnehmen und Herrn Biegel ein Geschenk im Namen der Ortsgemeinde überreichen.

#### **4.11 Information des Beigeordneten über die Veranstaltung am 02.09.2024**

Der Beigeordnete Hans Gehm nahm am 02.09.2024 an der Veranstaltung „Gewässerentwicklung Aktuell 2024“ in Waldböckelheim teil.

Er berichtete von den Vorträgen und den sich daraus ergebenden Aufgaben für unsere Ortsgemeinde im Rahmen der Starkregenvorsorge.

#### **4.12 Beschilderung der Hauptstraße, Friedhof, DGH und HaD**

Der Vorsitzende wird noch klären, ob für die o. a. Beschilderungen amtliche Schilder vorgeschrieben sind.

#### **4.13 Sachstand Gemeindetafel**

Wegen der Aufstellung der Tafel bespricht sich der Vorsitzende mit Ratsmitglied Joachim Wolf.

#### **4.14 Homepage der Ortsgemeinde Bärweiler**

Die Ratsmitglieder Isabel Kalinke und Iris Teschner werden sich mit Werner Herzog in Verbindung setzen, um seine Nachfolge als Administrator zu übernehmen.

#### **4.15 Bestuhlung Friedhofshalle**

Die Ortsgemeinde erhält kostenlos 20 Stühle von der Kirner Brauerei für die Friedhofshalle, die bei Beerdigungen für die Gäste bereitgestellt werden. Die Stühle sollen in der Friedhofshalle verbleiben.

#### **4.16 Seminare**

Die Power-Point-Präsentation der Veranstaltung „Das Ratsmitglied am Sitzungstisch“ gibt der Vorsitzende an alle Ratsmitglieder weiter.

#### **4.17 Anfrage bzw. Mitteilung von Ratsmitglied Iris Teschner**

Nach bzw. bei einer Feier im DGH wurde festgestellt, dass sowohl die Spülmaschine als auch die Mikrowelle nicht sauber hinterlassen wurden.

Damit sich solche Vorfälle nicht wiederholen, werden entsprechende Hinweise sowohl in der Küche des DGH angebracht als auch den jeweiligen Mietern übergeben.

Iris Teschner teilte noch mit, dass das diesjährige Baumfest am 30.11.2024 stattfindet. Sie bat um Unterstützung durch den Gemeinderat.

#### **4.18 Sitzungstermin**

Die nächste Sitzung findet am 23.10.2024 um 20 Uhr im Haus am Dorfplatz statt.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende und Schriftführer:

Helmut Schmell