Öffentlicher Teil der Niederschrift
über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung
des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler
vom 24.09.2026

Sitzungsort: im Haus am Dorfplatz Bärweiler, Vordergasse 10, 55606 Bärweiler

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Anwesend:	**Anwesend:**	**Es fehlen:**
Vorsitz: Schmell, Helmut **Mitglieder:** Gehm, Hans Neig, Thomas Maurer, Jürgen Wolf, Joachim Wahl, Bernd **Teilnehmer ohne Stimmrecht**:	**Schriftführung:** Vollmar, Thorsten **Verwaltung:** Veldenzer, Andreas **Presse:** **Zuhörer/Gäste:** 1 Zuhörerin	Bornheimer, Iris

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. Einwohnerfragestunde

2. Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Nahe-Glan

3. Neues Bestattungsgesetz: Beratung über Änderungen der Friedhofssatzung vom 16.11.2020

4. Informationen zum Repair - Café am 02.10.2026

5. Mitteilungen des Vorsitzenden und Anfragen der Ratsmitglieder

Zur heutigen öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler war mit Schreiben vom 11.09.2026 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht eingeladen worden. Die Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt vom 17.09.2026.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Änderungs- oder Ergänzungswünsche bezüglich der Tagesordnung gibt es nicht.

Sodann wird Folgendes beraten und beschlossen:

- **Öffentlicher Teil** -

Tagesordnungspunkt 1
Einwohnerfragestunde

Entfällt

Tagesordnungspunkt 2
Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Nahe-Glan

Der Vorsitzende erteilt Herrn Veldenzer von der Bauabteilung der Verbandsgemeinde Nahe-Glan das Wort. Dieser präsentiert dem Gemeinderat den momentanen Flächennutzungsplan der Ortsgemeinde Bärweiler und bittet um Mitteilung etwaiger Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche. Im Rahmen der Beratung stellt der Ortsgemeinderat fest, dass nachfolgende Punkte im Zuge der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes zu berücksichtigen sind:

- der zweite Spielplatz am Haus am Dorfplatz ist nicht dargestellt
- der Bouleplatz ist nicht dargestellt
- das Haus am Dorfplatz ist nicht dargestellt
- das Kriegerdenkmal ist nicht dargestellt
- das Wohngebiet am Meisenheimer Weg müsste als Mischgebiet ausgewiesen werden, da sich dort auch ein Gewerbebetrieb befindet

Der Ortsgemeinderat möchte im neuen Flächennutzungsplan zudem noch eine Gewerbefläche ausweisen. Der genaue Standort dieser Fläche muss allerdings noch abschließend geklärt werden.

Tagesordnungspunkt 3
Neues Bestattungsgesetz: Beratung über Änderungen der Friedhofssatzung vom 16.11.2020

Der Vorsitzende teilt mit, dass Frau Werking von der Verbandsgemeinde Nahe-Glan die bestehende Friedhofssatzung überarbeitet hat.
Es ist vorgesehen, dass gemäß § 17 die Einfassungen der Urnengrabstätten künftig an die Gestaltung der näheren Umgebung anzupassen sind. Ziel dieser Regelung ist die Sicherstellung eines einheitlichen und geordneten Erscheinungsbildes des Friedhofs.

Des Weiteren ist beabsichtigt, die Nutzungsdauer von Wahlgrabstätten von bislang 60 Jahren auf künftig 40 Jahre zu reduzieren.
Der Erste Beigeordnete, Herr Gehm, regt darüber hinaus an, künftig auch Sargbestattungen auf dem Wiesenfeld zu ermöglichen. Für diese Bestattungsform wäre jedoch eine Anpassung der Gebühren erforderlich, da infolge möglicher Bodensetzungen durch die Zersetzung des Sarges mit einem erhöhten Pflege- und Unterhaltungsaufwand für die Ortsgemeinde zu rechnen ist. Der Vorsitzende wird dies mit Frau Werking besprechen.
Die in der vergangenen Sitzung in Betracht gezogene Einführung von Tuchbestattungen soll hingegen nicht angeboten werden.

Tagesordnungspunkt 4
Informationen zum Repair - Café am 02.10.2026

Herr Gehm teilt mit, dass er ein Rundschreiben bzgl. des Repair Cafés in der Ortsgemeinde verteilt hat.

Tagesordnungspunkt 5
Mitteilungen des Vorsitzenden und Anfragen der Ratsmitglieder

5.1) Informationen über das Ergebnis der Besprechung am 09.09.2026

Der Gemeinderat hat sich am 09.09.2026 getroffen, um über die geänderte Planung des Spielplatzes zu beraten. Bei diesem Treffen wurden die Standorte der vorgesehenen Spiel- und Sportgeräte, darunter Wippe und Tischtennisplatte festgelegt.
Hinsichtlich der geplanten Fußballtore mit Netz teilt der Vorsitzende mit, dass weitere Angebote einzuholen sind, da das bislang vorliegende Angebot den vorgesehenen Kostenrahmen überschreitet.
Der Gemeinderat ist sich einig, dass die erforderlichen Erd- bzw. Aushubarbeiten vorrangig durchzuführen sind, solange die Witterungsverhältnisse dies noch zulassen. Darüber hinaus wird das weitere Vorgehen zum Setzen der Sandsteinmauer sowie der Randsteine besprochen.

5.2) Informationen zur Mietwohnung im Schulhaus

Der Vorsitzende teilt mit, dass es, trotz Veröffentlichung im Mitteilungsblatt, bislang noch keine Interessenten für die zu vermietende Wohnung gibt. Die Anzeige wird nun nochmals im Mitteilungsblatt veröffentlicht und parallel bei „kleinanzeigen.de“ eingestellt. Sollte sich dann noch immer kein Interessent finden, könne notfalls auch der Mietpreis angepasst werden.

5.3) Informationen über die Umsetzung des § 2b UStG ab dem 01.01.2027

Der Vorsitzende erklärt, dass die Einnahmen der Ortsgemeinde Bärweiler aus den Windenergieanlagen die Kleinunternehmergrenze in Höhe von 25.000 Euro

überschreiten. Infolgedessen wird die Ortsgemeinde ab dem Jahr 2027 in bestimmten Bereichen der Umsatzsteuerpflicht unterliegen.
Die genauen Auswirkungen für die Ortsgemeinde wird der Vorsitzende mit Herrn Scheliga von der Finanzabteilung der Verbandsgemeinde besprechen.

5.4) Spende gem. § 94 Abs. 3 GemO

Der Vorsitzende teilt mit, dass er die Sitzungsgelder als Spende für gemeindliche Zwecke bei der Verbandsgemeinde-Kasse eingezahlt hat.

5.5) Informationen zur Homepage der Ortsgemeinde

Der Vorsitzende informiert, dass am Montag, den 28.09.2026, ein Telefongespräch mit dem „Förderverein für regionale Entwicklung e. V.“ hinsichtlich der Homepage der Ortsgemeinde stattfinden wird. Der Verein unterstützt mit seinen „Azubi-Projekten“ Gemeinden, Vereine sowie kleine Unternehmen bei der Erstellung und Überarbeitung von Webseiten und betreut bereits die Ortsgemeinden Monzingen und Odernheim.

5.6) Sonstiges

5.6.1) Verbandsgemeindeumlage

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die Verbandsgemeindeumlage auf 29,9 % festgesetzt wurde. Als Bemessungsgrundlage für die Ortsgemeinde wurde ein Betrag in Höhe von 219.534 € zugrunde gelegt. Hieraus ergibt sich eine Verbandsgemeindeumlage in Höhe von 65.641 €.

5.6.2) Glasfaserausbau in der Ortsgemeinde

Herr Gehm teilt mit, dass er mit Frau Beuscher von der Kreisverwaltung Bad Kreuznach, die für Infrastrukturmaßnahmen im Landkreis zuständig ist, Rücksprache gehalten hat. Frau Beuscher habe mitgeteilt, dass die Ortsgemeinde Bärweiler wieder in das sogenannte „Graue-Flecken-Programm“ aufgenommen wurde, da der ursprünglich bei 30 Mbit/s liegende Grenzwert nunmehr auf 200 Mbit/s angehoben wurde. Somit ist die Ortsgemeinde Bärweiler im Förderprogramm berücksichtigt, der entsprechende Förderantrag wurde von der Kreisverwaltung gestellt.
Die Ausschreibung für interessierte Unternehmen zum Ausbau der Infrastruktur erfolgte Anfang Juli. Die Ergebnisse hinsichtlich der Frage, welche Unternehmen sich für den Ausbau in Bärweiler bewerben, werden in Kürze erwartet. Hierzu findet am 19.10.2026 ein weiteres Gespräch mit Frau Beuscher statt.
Für den Fall, dass sich kein Unternehmen für den Ausbau in der Ortsgemeinde Bärweiler bewirbt, hat Herr Gehm bereits Gespräche mit der Telekom geführt. Seitens der Telekom wurde mitgeteilt, dass zunächst eine Bedarfsanalyse innerhalb der Ortsgemeinde durchgeführt werden würde, bevor man die weiteren Schritte planen könne.

Da keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Der Vorsitzende:	Schriftführer:
Helmut Schmell	Thorsten Vollmar